

Меъёрҳои индексатсияшудаи андозии замин дар
шаҳру ноҳияҳои ҷумҳурӣ, аз ҷумла барои соли 2024
(ба ҳисоби сомонӣ аз як гектар)

№ р/т	Номгуи минтақаҳои кадастрии шаҳру ноҳияҳо	Заминҳои кишт ва дарахтзорҳои бисёрсола		Ҷароғ	Алафзорҳо	Роҳҳо, кӯчаҳо, иморатҳо, майдонҳо, бешаҳо, каналҳо, ҷӯйҳо ва захбурҳо	Дигар заминҳои, ки дар истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ истифода намешаванд
		обӣ	лалмӣ				
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Суғд		154,67	28,37	5,15	10,29	18,01	2,58
1	Ашт	155,79	28,37	4,92	9,55	18,01	2,58
2	Бобочон Ғафуров	156,00	28,89	5,15	10,29	18,01	2,58
3	Деваштич	117,44	29,61	7,48	14,70	18,01	2,58
4	Зафаробод	182,78	28,37	4,92	9,55	18,01	2,58
5	Исфара	172,49	28,37	6,20	12,09	18,01	2,58
6	Истаравшан	122,05	31,16	6,20	12,09	18,01	2,58
7	Конибодом	172,14	28,37	4,92	6,94	18,01	2,58
8	Мастҷоҳ	181,36	33,23	4,92	9,55	18,01	2,58
9	Спитамен	188,18	33,23	4,92	9,55	18,01	2,58
10	Ҷаббор Расулов	184,98	31,16	5,66	11,57	18,01	2,58
Минтақаи куҳи		0,00	0,00	10,29	15,48	15,48	2,07
11	Айнӣ	88,87	15,55	9,28	13,93	15,48	2,07
12	Кӯҳистони Мастҷоҳ	91,68	16,38	9,28	13,93	15,48	2,07
13	Панҷакент	142,50	12,52	11,07	16,73	15,48	2,07
14	Шаҳристон	76,69	27,04	11,07	16,73	15,48	2,07
II. Ҳисор		164,95	67,03	10,29	12,87	15,48	2,58
1	Ваҳдат	141,57	73,10	11,38	12,38	15,48	2,58
2	Рӯдакӣ	150,82	66,75	11,57	14,44	15,48	2,58
3	Турсунзода	185,43	47,44	9,03	11,38	15,48	2,58
4	Шаҳринав	215,44	53,69	11,57	14,44	15,48	2,58
5	Ҳисор	192,10	51,05	10,29	13,31	15,48	2,58
Минтақаи куҳи		0,00	0,00	10,29	12,87	12,87	2,07
6	Варзоб	121,01	68,72	9,77	12,64	12,87	2,07
7	Файзобод	127,03	119,31	11,38	14,18	12,87	2,07
III. Рашт		134,02	97,94	10,29	15,48	15,48	2,07

1	Нуробод	114,82	98,26	11,57	17,27	15,48	2,07
2	Рашт	131,23	111,59	11,57	17,27	15,48	2,07
3	Роғун	114,82	95,65	11,57	17,27	15,48	2,07
4	Сангвор	139,09	86,95	9,55	14,18	15,48	2,07
5	Тоҷикобод	156,84	103,08	11,89	17,77	15,48	2,07
6	Лахш	133,62	86,11	10,29	15,48	15,48	2,07
IV. Кулоб		170,11	79,92	7,74	12,87	15,48	2,58
1	Восеъ	202,52	81,41	11,57	19,31	15,48	2,58
2	Данғара	129,59	83,58	6,94	11,57	15,48	2,58
3	Кӯлоб	190,48	82,51	7,48	12,38	15,48	2,58
4	Темурмалик	124,90	84,52	9,03	14,93	15,48	2,58
5	Фархор	171,40	74,77	3,59	6,20	15,48	2,58
6	Мир Сайид Али Ҳамадонӣ	191,13	83,58	6,94	12,38	15,48	2,58
Минтақаи куҳи		0,00	0,00	10,29	15,48	12,87	2,07
7	Балҷувон	96,61	73,65	8,51	12,87	12,87	2,07
8	Муъминобод	102,27	75,40	10,58	15,72	12,87	2,07
9	Норак	114,76	71,51	5,38	8,26	12,87	2,07
10	Ховалинг	96,60	73,65	15,76	23,71	12,87	2,07
11	Шамсиддин Шоҳин	91,97	76,80	11,07	16,73	12,87	2,07
V. Вахш		239,74	59,29	5,15	10,29	18,01	2,58
1	Абдурахмони Ҷомӣ	229,79	40,67	6,44	12,64	18,01	2,58
2	Кӯшонӣён	241,81	41,89	5,92	11,89	18,01	2,58
3	Вахш	259,42	69,50	5,15	10,29	18,01	2,58
4	Ёвон	146,48	59,29	6,94	14,18	18,01	2,58
5	Қубодиён	249,99	57,24	6,20	12,09	18,01	2,58
6	Ҷайхун	259,42	57,24	4,39	8,78	18,01	2,58
7	Носири Хусрав	232,23	57,24	3,85	7,52	18,01	2,58
8	Панҷ	268,82	59,02	6,44	12,64	18,01	2,58
9	Леваконт	229,79	59,29	6,44	12,64	18,01	2,58
10	Хуросон	219,65	59,02	6,44	12,64	18,01	2,58
11	Ҷалолиддини Балхӣ	272,43	97,39	4,39	8,78	18,01	2,58
12	Дӯстӣ	272,93	57,24	3,85	7,74	18,01	2,58
13	Шаҳритуз	232,09	57,24	3,85	7,74	18,01	2,58
VI. ВМКБ (бе Мурғоб)		46,46	20,61	5,15	7,74	7,74	2,07
1	Ванҷ	62,04	0,00	4,13	5,92	7,74	2,07
2	Дарвоз	59,23	20,61	5,92	8,78	7,74	2,07
3	Ишқошим	36,40	0,00	5,15	7,74	7,74	2,07
4	Роштқалъа	38,60	0,00	5,15	7,74	7,74	2,07
5	Рӯшон	56,93	0,00	4,13	5,92	7,74	2,07
6	Хоруғ	46,38	0,00	5,15	7,74	7,74	2,07
7	Шуғнон	38,60	0,00	5,15	7,74	7,74	2,07

Меъёрҳои индексатсияшудаи андози ягонаи кишоварзӣ барои соли 2024

(ба ҳисоби сомони аз як гектар)

№	Номгуи минтақаҳои кадастрии шаҳру ноҳияҳо	Намудҳои замини табиноти кишоварзӣ					
		Заминҳои кишт			Дарахтзорҳои бисёрсола		
		обёриҳои табиӣ	обёриҳои мошинӣ	лалмӣ	обёриҳои табиӣ	обёриҳои мошинӣ	лалмӣ
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Суғд		309,28	226,82	18,01	360,83	257,75	20,61
1	Ашт	311,62	228,37	18,01	363,43	259,43	20,39
2	Бобочон Ғафуров	312,14	228,87	18,31	364,19	260,06	20,86
3	Деваштич	241,22	176,82	18,81	281,42	201,07	20,86
4	Зафаробод	365,75	268,04	18,01	426,57	304,69	20,61
5	Исфара	345,12	253,12	18,01	402,62	287,64	20,61
6	Истаравшан	254,38	186,61	19,85	296,68	211,85	22,66
7	Конибодом	344,34	252,34	18,01	401,52	286,87	20,61
8	Мастчоҳ	362,64	265,98	21,13	422,95	302,08	24,23
9	Спитамен	376,31	275,78	21,13	438,96	313,44	24,23
10	Ҷаббор Расулов	370,11	271,43	19,85	431,70	308,24	22,66
Минтақаи куҳи		268,04	206,21	25,76	288,66	226,82	25,76
11	Айни	255,92	196,94	18,31	275,55	216,24	18,31
12	Кӯҳистони Мастчоҳ	263,92	203,11	20,86	284,29	223,47	20,86
13	Панҷакент	291,76	246,67	15,99	314,19	246,94	15,99
14	Шаҳристон	223,73	172,14	34,54	241,01	189,72	34,54
П. Ҳисор		329,92	226,82	20,61	360,83	257,75	25,76
1	Душанбе	301,82	207,51	20,39	329,93	235,57	25,51
2	Ваҳдат	277,35	190,72	22,44	303,36	216,76	28,10
3	Рӯдакӣ	301,82	207,52	20,39	329,92	235,57	25,50
4	Турсунзода	370,90	254,90	14,70	405,69	289,65	18,31
5	Шаҳринав	379,41	260,88	16,51	415,22	296,68	20,61
6	Ҳисор	384,31	264,17	15,76	420,36	300,25	19,60
Минтақаи куҳи		257,75	185,57	23,19	278,37	216,52	33,50
1	Варзоб	246,39	177,26	16,99	265,98	207,00	24,48
2	Файзобод	269,09	193,83	29,61	290,48	225,81	42,80
III. Рашт		268,04	206,21	25,76	288,66	226,82	45,98
1	Нуробод	229,65	176,55	25,76	247,20	194,10	38,64
2	Рашт	262,38	201,79	29,39	282,51	221,90	44,08
3	Роғун	229,65	176,55	25,25	247,20	194,10	37,89
4	Сангвор	278,10	213,96	22,96	299,54	235,30	34,54
5	Тоҷикобод	313,71	241,22	27,04	337,67	265,23	39,72
6	Лахш	267,30	205,41	22,66	287,90	226,29	34,02

IV. Кулоб		340,20	226,82	23,19	359,94	257,75	18,01
1	Восеъ	405,33	270,11	23,71	429,39	306,73	18,56
2	Данғара	259,33	172,68	24,23	275,01	196,13	18,81
3	Кӯлоб	380,95	253,89	23,96	403,89	288,66	18,56
4	Темурмалик	249,78	166,52	24,46	264,70	189,04	19,07
5	Фархор	342,79	228,36	21,67	363,18	259,33	16,73
6	Мир Сайид Али Ҳамадонӣ	382,20	254,63	24,23	405,42	289,44	18,81
Минтақаи куҳи		257,75	206,21	25,76	278,37	216,52	25,76
7	Балҷувон	247,68	198,23	25,76	267,54	207,97	25,76
8	Муъминобод	262,38	209,80	26,30	283,27	220,37	26,30
9	Норак	294,32	235,30	24,74	317,79	247,20	24,74
10	Шамсиддин Шоҳин	235,82	188,67	26,53	254,63	197,96	26,53
11	Ховалинг	247,68	197,96	25,50	267,54	207,99	25,50
V. Вахш		360,83	268,04	15,48	422,64	288,66	15,48
1	Абдурахмони Ҷомӣ	345,90	256,98	10,58	405,33	276,56	10,58
2	Кӯшонӣён	364,19	270,64	10,80	426,57	291,26	10,80
3	Вахш	390,46	289,95	18,01	457,50	313,13	18,01
4	Ёвон	220,37	163,68	15,48	258,24	176,29	15,48
5	Қубодиён	376,31	279,40	14,93	440,78	301,02	14,93
6	Ҷайхун	390,46	289,95	14,93	457,50	312,39	14,93
7	Носири Хусрав	349,49	259,56	14,93	409,28	279,40	14,93
8	Панҷ	404,65	300,53	15,21	473,99	323,72	15,21
9	Леваконт	345,90	256,98	15,21	405,16	276,56	15,21
10	Хуросон	330,65	245,65	15,48	387,36	264,44	15,48
11	Ҷалолиддини Балхӣ	410,07	304,69	25,25	480,45	328,09	25,25
12	Дӯстӣ	410,86	305,14	14,93	481,23	328,61	14,93
13	Шаҳритуз	349,49	259,56	14,93	409,28	279,40	14,93
VI. ВМКБ (бе Мурғоб)		92,79	61,83	10,29	103,07	69,56	7,74
1	Ванҷ	123,96	82,51	0,00	137,63	92,79	0,00
2	Дарвоз	118,29	78,85	10,29	131,50	88,66	7,74
3	Ишқошим	72,93	48,71	0,00	80,96	54,64	0,00
4	Роштқалъа	77,31	51,58	0,00	85,80	57,98	0,00
5	Рӯшон	113,96	76,03	0,00	126,53	85,33	0,00
6	Хоруғ	92,79	61,85	0,00	103,07	69,57	0,00
7	Шуғнон	77,31	51,58	0,00	85,80	57,98	0,00

Эзоҳ: Нисбати дигар намудҳои замин барои ҳисоб ва пардохти андозаи ягона меъёрҳои андозаи замин истифода бурда мешаванд.

Меъёрҳои андози замин дар шаҳру шаҳракҳо барои соли 2024

(ба ҳисоби сомони аз як гектар)

№ б/т	Марзи маъмури	Номгӯи шаҳрҳо ва шаҳракҳо	Меъёри андози замин	№ б/т	Марзи маъмури	Номгӯи шаҳрҳо ва шаҳракҳо	Меъёри андози замин
1. Минтақаи кадастрии Суғд				7	Шаҳринав	Октябр	463,10
1	Айни	Зарафшон	463,10	8	Ҳисор	Ҳисор	463,10
2	Ашт	Шайдон	463,10			Шарора	463,10
			Адрасмон	463,10	3. Минтақаи кадастрии Рашт		
3	Бобочон Ғафуров	Ғафуров	463,10	1	Нуробод	Дарбанд	463,10
		Хучанд	966,45	2	Рашт	Ғарм	463,10
		Гулистон	644,32			Навобод	463,10
		Зарнисор	463,10	3	Роғун	Роғун	644,32
		Сирдарё	463,10			Обигарм	463,10
		Навгарзан	463,10	4. Минтақаи кадастрии Кӯлоб			
		Консой	463,10	1	Восеъ	Хулбук	463,10
		Чорукдарон	463,10	2	Данғара	Данғара	463,10
		Бӯстон	644,32	3	Кӯлоб	Кӯлоб	966,45
		Палос	463,10	4	Муъминобод	Муъминобод	463,10
Истиқлол	644,32	5	Норак	Норак	644,32		
4	Деваштич	Ғонҷӣ	463,10	6	Темурмалик	Совет	463,10
5	Зафаробод	Зафаробод	463,10	7	Фархор	Фархор	463,10
		Меҳнатобод	463,10	8	Ҳамадонӣ	Маскав	463,10
		Пахтакорон	463,10	5. Минтақаи кадастрии Вахш			
6	Истаравшан	Истаравшан	644,32	1	Абдурахмони Ҷомӣ	Куйбишев	470,14
7	Исфара	Исфара	644,32	2	Кӯшониён	И.Сомонӣ	463,10
		Нурафшон	463,10			Бохтариён	463,10
		Нефтобод	463,10			Бӯстонқалъа	463,10
		Шӯроб	463,10	3	Вахш	Вахш	463,10
8	Конибодом	Конибодом	644,32			Киров	463,10
9	Мастҷох	Куруқсой	463,10	4	Ёвон	Ёвон	463,10
		Бӯстон	463,10			Ҳаёти Нав	463,10
		Такели	463,10	5	Панҷ	Панҷ	463,10
10	Спитамен	Нов	463,10	6	Леваконт	Леваконт	644,32
11	Панҷакент	Панҷакент	644,32	7	Чайхун	Дӯстӣ	463,10
12	Ҷаббор Расулов	Пролетар	463,10	8	Бохтар	Бохтар	966,45

2. Минтақаи кадастрии Ҳисор			
1	Душанбе	Душанбе	1288,61
2	Ваҳдат	Ваҳдат	644,32
3	Варзоб	Тақоб	463,10
4	Рӯдакӣ	Сомониён	463,10
		Навобод	463,10
5	Турсунзода	Турсунзода	644,32
6	Файзобод	Файзобод	463,10

9	Хуросон	Обикиик	470,14
10	Ҷалолиддини Балхӣ	С.Исоев	463,10
		Орзу	463,10
11	Дӯстӣ	Гаровутӣ	463,10
12	Шаҳритуз	Шаҳритуз	463,10
6. Минтақаи кадастрии ВМКБ			
1	Хоруғ	Хоруғ	644,31