

Меъёрҳои
андози замин дар ҳудуди минтақаҳои кадастрӣ
ва ноҳияҳои ҷумҳурӣ, аз ҷумла минтақаҳои кӯҳӣ барои соли 2019
(ба ҳисоби сомони аз як гектар)

№ б/т	Номгуи минтақаҳои кадастрӣ ва ноҳияҳо	Заминҳои кишт ва дарахтзорҳои бисёрсола		Чарогоҳҳо	Алафзорҳо	Роҳ, кӯчаҳо, иморати ҷамъиятӣ, майдонҳо, бешаҳо, каналҳо, ҷӯйҳо, ва захбурҳо	Дигар заминҳои, ки дар соҳаи истехсоли маҳсулоти кишоварзӣ истифода намешаванд
		обӣ	лалмӣ				
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Суғд		121,03	22,20	4,03	8,05	14,09	2,02
1	Ашт	121,91	22,20	3,85	7,47	14,09	2,02
2	Б. Ғафуров	122,07	22,61	4,03	8,05	14,09	2,02
3	Деваштич	91,90	23,17	5,86	11,50	14,09	2,02
4	Зафаробод	143,03	22,20	3,85	7,47	14,09	2,02
5	Исфара	134,98	22,20	4,85	9,46	14,09	2,02
6	Истаравшан	95,50	24,38	4,85	9,46	14,09	2,02
7	Конибодом	134,71	22,20	3,85	5,43	14,09	2,02
8	Мастҷоҳ	141,92	26,00	3,85	7,47	14,09	2,02
9	Спитамен	147,25	26,00	3,85	7,47	14,09	2,02
10	Ҷабор Расулов	144,75	24,38	4,43	9,06	14,09	2,02
Минтақаи кӯҳӣ				8,05	12,11	12,11	1,62
11	Айнӣ	69,55	12,17	7,26	10,90	12,11	1,62
12	Кӯхистони Мастҷоҳ	71,74	12,81	7,26	10,90	12,11	1,62
13	Панҷакент	111,51	9,79	8,66	13,09	12,11	1,62
14	Шаҳристон	60,01	21,16	8,66	13,09	12,11	1,62
II. Ҳисор		129,07	52,46	8,05	10,07	12,11	2,02
1	Ваҳдат	110,78	57,20	8,90	9,69	12,11	2,02
2	Рӯдакӣ	118,02	52,24	9,06	11,30	12,11	2,02
3	Турсунзода	145,10	37,12	7,07	8,90	12,11	2,02
4	Шаҳринав	168,58	42,01	9,06	11,30	12,11	2,02
5	Ҳисор	150,32	39,95	8,05	10,41	12,11	2,02
Минтақаи кӯҳӣ				8,05	10,07	10,07	1,62
6	Варзоб	94,69	53,77	7,64	9,89	10,07	1,62
7	Файзобод	99,41	93,36	8,90	11,10	10,07	1,62
III. Рашт		104,87	76,64	8,05	12,11	12,11	1,62
1	Нуробод	89,85	76,88	9,06	13,52	12,11	1,62
2	Рашт	102,69	87,32	9,06	13,52	12,11	1,62
3	Роғун	89,85	74,85	9,06	13,52	12,11	1,62
4	Сангвор	108,84	68,04	7,47	11,10	12,11	1,62
5	Тоҷикобод	122,73	80,67	9,30	13,91	12,11	1,62
6	Лахш	104,56	67,39	8,05	12,11	12,11	1,62

1	2	3	4	5	6	7	8
IV. Кӯлоб		133,11	62,54	6,06	10,07	12,11	2,02
1	Восеъ	158,48	63,71	9,06	15,11	12,11	2,02
2	Данғара	101,41	65,40	5,43	9,06	12,11	2,02
3	Кӯлоб	149,05	64,57	5,86	9,69	12,11	2,02
4	Темурмалик	97,74	66,14	7,07	11,68	12,11	2,02
5	Фархор	134,12	58,51	2,81	4,85	12,11	2,02
6	Мир Сайид Алии Ҳамадонӣ	149,56	65,40	5,43	9,69	12,11	2,02
Минтақаи кӯҳӣ				8,05	12,11	10,07	1,62
7	Балчувон	75,60	57,63	6,66	10,07	10,07	1,62
8	Муъминобод	80,03	59,00	8,28	12,30	10,07	1,62
9	Норак	89,80	55,95	4,21	6,47	10,07	1,62
10	Ховалинг	75,59	57,63	12,33	18,55	10,07	1,62
11	Ш.Шоҳин	71,97	60,10	8,66	13,09	10,07	1,62
V. Вахш		187,60	46,40	4,03	8,05	14,09	2,02
1	Абдурахмони Ҷомӣ	179,82	31,82	5,04	9,89	14,09	2,02
2	Кушониён	189,22	32,78	4,63	9,30	14,09	2,02
3	Вахш	203,00	54,39	4,03	8,05	14,09	2,02
4	Ёвон	114,62	46,40	5,43	11,10	14,09	2,02
5	Қубодиён	195,62	44,79	4,85	9,46	14,09	2,02
6	Ҷайхун	203,00	44,79	3,44	6,87	14,09	2,02
7	Носири Хусрав	181,72	44,79	3,01	5,88	14,09	2,02
8	Панҷ	210,36	46,19	5,04	9,89	14,09	2,02
9	Леваканд	179,82	46,40	5,04	9,89	14,09	2,02
10	Хуросон	171,88	46,19	5,04	9,89	14,09	2,02
11	Ҷалололдини Балхӣ	213,18	76,21	3,44	6,87	14,09	2,02
12	Дустӣ	213,57	44,79	3,01	6,06	14,09	2,02
13	Шаҳритуз	181,61	44,79	3,01	6,06	14,09	2,02
VI. ВМКБ (бе Мурғоб)		36,36	16,13	4,03	6,06	6,06	1,62
1	Ванҷ	48,55		3,23	4,63	6,06	1,62
2	Дарвоз	46,35	16,13	4,63	6,87	6,06	1,62
3	Ишқошим	28,49		4,03	6,06	6,06	1,62
4	Рошткаља	30,21		4,03	6,06	6,06	1,62
5	Рӯшон	44,55		3,23	4,63	6,06	1,62
6	Хоруғ	36,29		4,03	6,06	6,06	1,62
7	Шуғнон	30,21		4,03	6,06	6,06	1,62

Меъёрҳои
андози ягона барои истеҳсолкунандагони
маҳсулоти кишоварзӣ дар ҳудуди минтақаҳои кадастрӣ ва ноҳияҳои
ҷумҳурӣ, аз ҷумла минтақаҳои қуҳӣ барои соли 2019

№ б/т	Номгӯи минтақаҳои кадастрӣ ва ноҳияҳо	Намудҳои замини таъиноти кишоварзӣ					
		Заминҳои кишт			Дарахтзорҳои бисёрсола		
		обёри табиӣ	обёри мошинӣ	лалмӣ	обёри табиӣ	обёри мошинӣ	лалмӣ
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Суғд		242,02	177,49	14,09	282,36	201,69	16,13
1	Ашт	243,85	178,70	14,09	284,40	203,01	15,95
2	Бобоҷон Ғафуров	244,25	179,09	14,33	284,99	203,50	16,33
3	Деваштич	188,76	138,36	14,72	220,22	157,34	16,33
4	Зафаробод	286,21	209,75	14,09	333,80	238,43	16,13
5	Исфара	270,07	198,07	14,09	315,06	225,08	16,13
6	Истаравшан	199,06	146,02	15,53	232,16	165,77	17,73
7	Конибодом	269,45	197,46	14,09	314,20	224,48	16,13
8	Мастҷоҳ	283,77	208,13	16,54	330,97	236,38	18,96
9	Спитамен	294,47	215,80	16,54	343,49	245,28	18,96
10	Ҷаббор Расулов	289,62	212,40	15,53	337,82	241,21	17,73
Минтақаи қуҳӣ		209,75	161,36	20,16	225,88	177,49	20,16
11	Айнӣ	200,26	154,11	14,33	215,62	169,21	14,33
12	Кӯхистони Мастҷоҳ	206,52	158,93	16,33	222,46	174,87	16,33
13	Панҷакент	228,31	193,02	12,51	245,86	193,23	12,51
14	Шаҳристон	175,07	134,71	27,03	188,60	148,45	27,03
II. Ҳисор		258,17	177,49	16,13	282,36	201,69	20,16
1	Ваҳдат	217,03	149,24	17,56	237,38	169,61	21,99
2	Рӯдакӣ	236,18	162,38	15,95	258,17	184,34	19,96
3	Турсунзода	290,24	199,46	11,50	317,46	226,66	14,33
4	Шаҳринав	296,90	204,14	12,92	324,92	232,16	16,13
5	Ҳисор	300,73	206,72	12,33	328,94	234,95	15,34
Минтақаи қуҳӣ		201,69	145,21	18,15	217,83	169,43	26,21
1	Варзоб	192,80	138,71	13,30	208,13	161,98	19,15
2	Файзобод	210,57	151,67	23,17	227,31	176,70	33,49
III. Рашт		209,75	161,36	20,16	225,88	177,49	35,98
1	Нуробод	179,70	138,15	20,16	193,44	151,88	30,24
2	Рашт	205,31	157,90	23,00	221,07	173,64	34,50
3	Роғун	179,70	138,15	19,76	193,44	151,88	29,65
4	Сангвор	217,62	167,43	17,97	234,39	184,13	27,03
5	Тоҷикобод	245,49	188,76	21,16	264,24	207,55	31,09

6	Лахш	209,16	160,73	17,73	225,29	177,08	26,62
IV. Кӯлоб		266,22	177,49	18,15	281,65	201,69	14,09
1	Восеъ	317,18	211,36	18,55	336,01	240,02	14,52
2	Данғара	202,93	135,12	18,96	215,20	153,47	14,72
3	Кӯлоб	298,10	198,68	18,75	316,05	225,88	14,52
4	Темурмалик	195,46	130,30	19,14	207,13	147,93	14,92
5	Фархор	268,24	178,69	16,96	284,19	202,93	13,09
6	Мир Сайид Алии Ҳамадонӣ	299,08	199,25	18,96	317,25	226,49	14,72
Минтақаи кӯҳӣ		201,69	161,36	20,16	217,83	169,43	20,16
7	Балҷувон	193,81	155,11	20,16	209,36	162,74	20,16
8	Муъминобод	205,31	164,17	20,58	221,66	172,44	20,58
9	Норак	230,31	184,13	19,36	248,68	193,44	19,36
10	Ш.Шоҳин	184,53	147,63	20,76	199,25	154,90	20,76
11	Ховалинг	193,81	154,90	19,96	209,36	162,76	19,96
V. Вахш		282,36	209,75	12,11	330,73	225,88	12,11
1	Абдурахмони Ҷомӣ	270,68	201,09	8,28	317,18	216,42	8,28
2	Кушониён	284,99	211,78	8,45	333,80	227,92	8,45
3	Вахш	305,55	226,89	14,09	358,00	245,03	14,09
4	Ёвон	172,44	128,08	12,11	202,08	137,95	12,11
5	Кубодиён	294,47	218,63	11,68	344,91	235,55	11,68
6	Ҷайхун	305,55	226,89	11,68	358,00	244,45	11,68
7	Носири Хусрав	273,49	203,11	11,68	320,27	218,63	11,68
8	Панҷ	316,65	235,17	11,90	370,90	253,32	11,90
9	Леваканд	270,68	201,09	11,90	317,05	216,42	11,90
10	Хуросон	258,74	192,23	12,11	303,12	206,93	12,11
11	Ҷалолиддини Балхӣ	320,89	238,43	19,76	375,96	256,74	19,76
12	Дӯстӣ	321,51	238,78	11,68	376,57	257,14	11,68
13	Шаҳритуз	273,49	203,11	11,68	320,27	218,63	11,68
VI. ВМКБ (БеМурғоб)		72,61	48,39	8,05	80,66	54,43	6,06
1	Ванҷ	97,00	64,57		107,70	72,61	
2	Дарвоз	92,57	61,70	8,05	102,90	69,38	6,06
3	Ишқошим	57,07	38,12		63,36	42,76	
4	Роштқалъа	60,50	40,36		67,14	45,37	
5	Рӯшон	89,17	59,50		99,02	66,78	
6	Хоруғ	72,61	48,40		80,66	54,44	
7	Шуғнон	60,50	40,36		67,14	45,37	

Эзоҳ: Нисбати дигар намудҳои замин барои ҳисоб ва пардохти андози ягона меъёрҳои андози замин истифода бурда мешаванд.

Меъёрҳои
андози замин дар шаҳру шаҳракҳо барои соли 2019
(ба ҳисоби сомони аз як гектар)

№ б/т	Марзи маъмури	Номгӯи шаҳру шаҳракҳо	Меъёри андозии замин	№ б/т	Марзи маъмури	Номгӯи шаҳрҳо ва шаҳракҳо	Меъёри андозии замин
1. Минтақаи кадастрии Суғд				7	Шаҳринав	Октябр	362,39
1	Айнӣ	Зарафшон	362,39	8	Ҳисор	Ҳисор	
2	Ашт	Шайдон	362,39			Шарора	
		Адрасмон	362,39	3. Минтақаи кадастрии Рашт			
3	Бобочон Ғафуров	Ғафуров	362,39	1	Нуробод	Дарбанд	
		Хуҷанд	756,26	2	Рашт	Фарм	
		Гулистон	504,19			Навобод	
		Зарнисор	362,39	3	Роғун	Роғун	504,19
		Сирдарё	362,39			Обигарм	362,39
		Навгарзан	362,39	4. Минтақаи кадастрии Кӯлоб			
		Консой	362,39	1	Восеъ	Хулбук	362,39
		Чорукдарон	362,39	2	Данғара	Данғара	362,39
		Бустон	504,19	3	Кӯлоб	Кӯлоб	756,26
		Палос	362,39	4	Мӯъминобод	Ленинград	362,39
	Истиқлол	504,19	5	Норак	Норак	504,19	
4	Деваштич	Ғонҷӣ	362,39	6	Темурмалик	Совет	362,39
5	Зафаробод	Зафаробод	362,39	7	Фархор	Фархор	362,39
		Меҳнатобод	362,39	8	Мир Сайид Алии Ҳамадонӣ	Маскав	362,39
		Пахтакорон	362,39	5. Минтақаи кадастрии Вахш			
6	Истаравшан	Истаравшан	504,19	1	Абдурахмони Ҷомӣ	Куйбишев	367,89
7	Исфара	Исфара	504,19	2	Кушониён	И.Сомонӣ	362,39
		Нурафшон	362,39			Бохтариён	362,39
		Нефтобод	362,39			Бустонқал ё	362,39
		Шӯроб	362,39	3	Вахш	Вахш	362,39
8	Конибодом	Конибодом	504,19			Киров	362,39
9	Мастчоҳ	Қуруксой	362,39	4	Ёвон	Ёвон	362,39
		Бустон	362,39			Ҳаёти Нав	362,39
		Такели	362,39	5	Панҷ	Панҷ	362,39
10	Спитамен	Нов	362,39	6	Леваканд	Леваканд	504,19
11	Панҷакент	Панҷакент		7	Чайхун	Дӯстӣ	362,39
12	Ҷ. Расулов	Пролетар	362,39	8	Бохтар	Бохтар	756,26
2. Минтақаи кадастрии Ҳисор				9	Хуросон	Обикииқ	367,89
1	Душанбе	Душанбе	1008,36	10	Ҷалолиддини Балхӣ	С.Исоев	362,39
2	Ваҳдат	Ваҳдат	504,19			Орзу	362,39
3	Варзоб	Такоб	362,39	11	Дӯстӣ	Гаровутӣ	362,39
4	Рӯдакӣ	Сомониён	362,39	12	Шаҳритуз	Шаҳритуз	362,39
		Навобод	362,39	6. Минтақаи кадастрии ВМКБ			
5	Турсунзода	Турсунзода	504,19	1			504,19

	Файзобод	Файзобод	362,39		Хоруғ	Хоруғ	
--	----------	----------	--------	--	-------	-------	--