

Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон

ҚАРОР

Дар бораи тасдиқи меъёрҳои миёнаи андози замин  
ва андози ягона барои истеҳсолкунандагони  
маҳсулоти кишоварзӣ

Мутобиқи моддаҳои 267, 268 ва 308 Кодекси андози Ҷумҳурии Тоҷикистон ва моддаи 51 Қонуни Ҷумҳурии Тоҷикистон "Дар бораи санадҳои меъёрии ҳуқуқӣ" Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон қарор мекунад:

1. Меъёрҳои миёнаи андози замин ва андози ягона барои истеҳсолкунандагони маҳсулоти кишоварзӣ дар ҳудуди минтақаҳои кадастри доир ба шаҳру шаҳракҳо ва ноҳияҳои ҷумҳурӣ, аз ҷумла минтақаҳои кӯҳӣ барои соли 2012 ба ҳисоби сомони аз як гектар мувофиқи замимаҳои 1, 2 ва 3 тасдиқ карда шаванд.

2. Қарори Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон аз 30 апрели соли 2011, №235 "Дар бораи тасдиқ намудани меъёрҳои андози замин ва андози ягона барои истеҳсолкунандагони маҳсулоти кишоварзӣ" аз эътибор соқит дониста шавад.

Раиси  
Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон

Эмомалӣ Раҳмон

аз 30 апрели соли 2012, № 206  
ш. Душанбе

Замимаи 1  
 Бо қарори Ҳукумати  
 Ҷумҳурии Тоҷикистон  
 аз 30 апрели соли 2012,  
 №206 тасдиқ шудааст

Меъёрҳои миёнаи андози замин дар ҳудуди минтақаҳои кадастрӣ  
 ва шаҳру ноҳияҳои ҷумҳурӣ, аз ҷумла минтақаҳои кӯҳӣ,  
 ба ҳисоби сомонӣ аз як гектар

№	Номгӯи минтақаҳои кадастрӣ ва шаҳру ноҳияҳо	Заминҳои кишт ва дарактзорҳои бисёрсола	Чаро-гоҳҳо	Алафзорҳо	Роҳҳо, кӯчаҳо, иморатҳо, майдонҳо, буттазорҳо, каналҳо, ҷӯйҳо ва заҳбурҳо	Дигар заминҳои ки дар соҳаи истеҳсоли маҳсулоти кишоварзӣ истифода намешаванд	
1	2	3	4	5	6	7	8
	1. Суғд	81,44	14,93	2,71	5,42	9,49	1,36
1	Ашт	82,03	14,93	2,59	5,03	9,49	1,36
2	Бобоҷон Ғафуров	82,14	15,22	2,71	5,42	9,49	1,36
3	Ғонҷӣ	61,84	15,59	3,94	7,74	9,49	1,36
4	Зафаробод	96,24	14,93	2,59	5,03	9,49	1,36
5	Исфара	90,82	14,93	3,26	6,37	9,49	1,36
6	Истаравшан	64,26	16,40	3,26	6,37	9,49	1,36
7	Конибодом	90,65	14,93	2,59	3,66	9,49	1,36
8	Мастҷоҳ	95,50	17,49	2,59	5,03	9,49	1,36
9	Спитамен	99,09	17,49	2,59	5,03	9,49	1,36
10	Ҷаббор Расулов	97,40	16,40	2,98	6,10	9,49	1,36
	Минтақаи кӯҳӣ			5,42	8,15	8,15	1,09
11	Айнӣ	46,80	8,20	4,89	7,33	8,15	1,09
12	Кӯҳистони Мастҷоҳ	48,27	8,62	4,89	7,33	8,15	1,09
13	Панҷакент	75,03	6,59	5,83	8,81	8,15	1,09
14	Шаҳристон	40,39	14,25	5,83	8,81	8,15	1,09

	II. Ҳисор	86,85	35,30	5,42	6,78	8,15	1,36
1	Ваҳдат	74,54	38,49	5,98	6,51	8,15	1,36
2	Рӯдакӣ	79,42	35,15	6,10	7,60	8,15	1,36
3	Турсунзода	97,65	24,98	4,76	5,98	8,15	1,36
4	Шаҳринав	113,43	28,27	6,10	7,60	8,15	1,36
5	Ҳисор	101,16	26,88	5,42	6,78	8,15	1,36
	Минтақаи кӯҳӣ			5,42	6,78	6,78	1,09
6	Варзоб	63,72	36,19	5,14	6,65	6,78	1,09
7	Файзобод	66,90	62,83	5,98	7,47	6,78	1,09
	III. Рашт	70,57	51,57	5,42	8,15	8,15	1,09
1	Нуробод	60,46	51,73	6,10	9,10	8,15	1,09
2	Рашт	69,11	58,76	6,10	9,10	8,15	1,09
3	Роғун	60,46	50,38	6,10	9,10	8,15	1,09
4	Тавилдара	73,24	45,78	5,03	7,47	8,15	1,09
5	Тоҷикобод	82,58	54,29	6,25	9,36	8,15	1,09
	IV. Кӯлоб	89,57	42,08	4,08	6,78	8,15	1,36
1	Восеъ	106,64	42,88	6,10	10,17	8,15	1,36
2	Данғара	68,23	44,01	3,66	6,10	8,15	1,36
3	Кӯлоб	100,29	43,45	3,94	6,51	8,15	1,36
4	Темурмалик	65,77	44,51	4,76	7,86	8,15	1,36
5	Фархор	90,25	39,37	1,90	3,26	8,15	1,36
6	Мир Сайид Али Ҳамадонӣ	100,64	44,01	3,66	6,51	8,15	1,36
	Минтақаи кӯҳӣ			5,42	8,15	6,78	1,09
7	Балҷувон	50,88	38,78	4,47	6,78	6,78	1,09
8	Мӯъминобод	53,85	39,71	5,57	8,27	6,78	1,09
9	Норак	60,43	37,65	2,84	4,35	6,78	1,09
10	Ховалинг	50,87	38,78	8,29	12,48	6,78	1,09



Замимаи 2  
 Бо қарори Ҳукумати  
 Ҷумҳурии Тоҷикистон  
 аз 30 апрели соли 2012,  
 № 206 тасдиқ шудааст

Меъёрҳои андози ягона барои истеҳсолкунандагони маҳсулоти  
 кишоварзӣ дар ҳудуди минтақаҳои кадастрӣ ва шаҳру ноҳияҳои  
 ҷумҳурӣ, аз ҷумла минтақаҳои кӯҳӣ ба ҳисоби сомонӣ аз як гектар

№ б/т	Номгуи минтақаҳои кадастрӣ ва шаҳру ноҳияҳо	Заминҳои кишт			Дарахтзорҳои бисёрсола		
		обёриҳои табii	обёриҳои мошинӣ	лалмӣ	обёриҳои табii	обёриҳои мошинӣ	лалмӣ
1	2	3	4	5	6	7	8
	I. Суғд	162,86	119,44	9,49	190,00	135,72	10,85
1	Ашт	164,09	120,24	9,49	191,37	136,61	10,73
2	Бобоҷон Ғафуров	164,36	120,51	9,64	191,77	136,94	10,99
3	Ғонҷӣ	127,02	93,10	9,91	148,20	105,87	11,26
4	Зафаробод	192,59	141,14	9,49	224,61	160,43	10,85
5	Исфара	181,73	133,28	9,49	212,00	151,46	10,85
6	Истаравшан	133,95	98,26	10,45	156,22	111,55	11,94
7	Конибодом	181,32	132,87	9,49	211,43	151,05	10,85
8	Мастҷоҳ	190,95	140,06	11,13	222,71	159,06	12,76
9	Спитамен	198,15	145,21	11,13	231,14	165,04	12,76
10	Ҷаббор Расулов	194,89	142,92	10,45	227,32	162,31	11,94
	Т Минтақаи кӯҳӣ	141,14	108,58	13,57	152,00	119,44	13,57
11	Айнӣ	134,76	103,69	9,64	145,08	113,86	9,64
12	Кӯҳистони Мастҷоҳ	138,97	106,95	10,99	149,70	117,67	10,99
13	Панҷакент	153,63	129,89	8,42	165,44	130,02	8,42
14	Шаҳристон	117,80	90,65	18,19	126,91	99,89	18,19
	II. Ҳисор	173,72	119,44	10,85	190,00	135,72	13,57
1	Ваҳдат	146,04	100,42	11,81	159,74	114,14	14,79



	V. Вахш	190,00	141,14	8,15	222,56	152,00	8,15	
1	Абдураҳмони Ҷомӣ	182,14	135,31	5,57	213,35	145,63	5,57	
2	Бохтар	191,77	142,50	5,70	224,61	153,36	5,70	
3	Вахш	205,61	152,68	9,49	240,90	164,89	9,49	
4	Евон	116,04	86,18	8,15	135,99	92,83	8,15	
5	Қубодиён	198,15	147,12	7,86	232,09	158,51	7,86	
6	Қумсангир	205,61	152,68	7,86	240,90	164,49	7,86	
7	Носири Хусрав	184,03	136,67	7,86	215,51	147,12	7,86	
8	Панҷ	213,07	158,24	8,01	249,58	170,46	8,01	
9	Сарбанд	182,14	135,31	8,01	213,35	145,63	8,01	
10	Хуросон	174,11	129,35	8,15	203,98	139,25	8,15	
11	Ҷалололиддини Румӣ	215,93	160,43	13,30	252,98	172,76	13,30	
12	Ҷиликӯл	216,34	160,68	7,86	253,39	173,04	7,86	
13	Шаҳритус	184,03	136,67	7,86	215,51	147,12	7,86	
	VI. ВМКБ (бе Мурғоб)	48,86	32,57	5,42	54,28	36,64	4,08	
1	Ванҷ	65,27	43,45		72,47	48,86		
2	Дарвоз	62,29	41,52	5,42	69,24	46,69	4,08	
3	Ишқошим	38,40	25,66		42,63	28,78		
4	Роштқалъа	40,71	27,15		45,18	30,54		
5	Рӯшон	60,00	40,03		66,64	44,93		
6	Хоруғ	48,86	32,57		54,28	36,64		
7	Шуғнон	40,71	27,15		45,18	30,54		

Замимаи 3  
 Бо қарори Ҳукумати  
 Ҷумҳурии Тоҷикистон  
 аз 30 апрели соли 2012,  
 №206 тасдиқ шудааст

Меъёрҳои миёнаи андози замин дар шаҳру шаҳракҳо ва ноҳияҳо  
 ба ҳисоби сомони аз як гектар

б/т	Марзи маъмури	Номгӯи шаҳру шаҳракҳо ва ноҳияҳо	Меъёри андоз	б/т	Марзи маъмури	Номгӯи шаҳру шаҳракҳо ва ноҳияҳо	Меъёри андоз
1. Минтақаи кадастрии Суғд				7	Шаҳринав	Октябр	243,85
1	Айнӣ	Зарафшон	243,85	8	Ҳисор	Ҳисор	243,85
2	Ашт	Шайдон	243,85			Шарора	243,85
		Адрасмон	243,85	3. Минтақаи кадастрии Рашт			
3	Бобоҷон Ғафуров	Ғафуров	243,85	1	Нуробод	Дарбанд	243,85
		Ҳуҷанд	508,89	2	Рашт	Ғарм	243,85
		Қайроққум	339,27			Навобод	243,85
		Зарнисор	243,85	3	Роғун	Роғун	339,27
		Сирдарё	243,85			Обигарм	243,85
		Навгарзан	243,85	4. Минтақаи кадастрии Кӯлоб			
		Консой	243,85	1	Восеъ	Восеъ	243,85
		Чорукдарон	243,85	2	Данғара	Данғара	243,85
		Чкалов	339,27	3	Кӯлоб	Кӯлоб	508,89
		Палос	243,85	4	Мӯъмино- бод	Ленинград	243,85
		Табосар	339,27	5	Норак	Норак	339,27
4	Ғонҷӣ	Ғонҷӣ	243,85	6	Темур- малик	Совет	243,85
5	Зафаробод	Зафаробод	243,85	7	Ғархор	Ғархор	243,85
		Меҳнатобод	243,85	8	Мир Сайид Алии Ҳамадонӣ	Маскав	243,85

		Пахтакорон	243,85		5. Минтақаи кадастрии Вахш		
6	Истаравшан	Истаравшан	339,27	1	Абдураҳмони Ҷомӣ	Куйбишев	243,85
7	Исфара	Исфара	339,27	2	Бохтар	И.Сомонӣ	243,85
		Ким	243,85			Бохтариён	243,85
		Нефтобод	243,85			Бӯстонқалъа	243,85
		Шӯроб	243,85	3	Вахш	Вахш	243,85
8	Конибодом	Конибодом	339,27			Киров	243,85
9	Мастҷоҳ	Қуруқсой	243,85	4	Ёвон	Ёвон	243,85
		Бӯстон	243,85			Ҳаёти Нав	243,85
		Такели	243,85	5	Панҷ	Панҷ	243,85
10	Спитамен	Нов	243,85	6	Сарбанд	Сарбанд	339,27
11	Панҷакент	Панҷакент	339,27	7	Қумсангир	Дӯстӣ	243,85
12	Ҷаббор Расулов	Пролетар	243,85	8	Қўрғонтеппа	Қўрғонтеппа	508,89
	2. Минтақаи кадастрии Ҳисор			9	Хуросон	Обикиик	243,85
1	Душанбе	Душанбе	678,53	10	Ҷалолиддини Румӣ	С.Исоев	243,85
2	Ваҳдат	Ваҳдат	339,27			Орзу	243,85
3	Варзоб	Такоб	243,85	11	Ҷиликӯл	Ғаравутӣ	243,85
4	Рӯдакӣ	Сомониён	243,85	12	Шаҳритус	Шаҳритус	243,85
		Навобод	243,85	6. Минтақаи кадастрии ВМКБ			
5	Турсунзода	Турсунзода	339,27	1	Хоруғ	Хоруғ	339,27
6	Файзобод	Файзобод	243,85				